



Aperçu de l'état de l'équipement Détail

Dossier d'approbation

6 août 2021

Document : 3_AEE_tab_Ferpicloz

ARCHAM ET PARTENAIRES SA



Aménagement du territoire et urbanisme

Route du Jura 43, 1700 Fribourg
Téléphone 026 347 10 90
info@archam.ch, www.archam.ch

Affectation	Etat de la constructibilité	Numéro de parcelle	Surface en zone à bâtir (m ²)	Etat de l'équipement *					Remarque
				Accès **	Adduction d'eau	Canalisation	Energie	Transport public	
ZV1	Construit / occupé	53	1'873	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	66	711	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	67	37	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	68	55	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	74	1'064	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	75	1'420	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	76	1'811	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	112	1'788	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	128	1'229	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	130	1'495	T	T	T	T	T	
ZV1	Construit / occupé	155	1'179	T	T	T	T	T	
12'662									
ZV1	Constructible de suite	70	1'190	T	T	T	T	T	
ZV1	Constructible de suite	114	3'228	T	T	T	T	T	
ZV1	Constructible de suite	163	1'070	T	T	T	T	T	
5'488									
ZV1	Inconstructible	130	1'042	T	T	T	T	T	Verger protégé
1'042									
ZV2	Construit / occupé	79	4'229	T	T	T	T	T	
ZV2	Construit / occupé	84	3'249	T	T	T	T	T	
ZV2	Construit / occupé	85	1'823	T	T	T	T	T	
ZV2	Construit / occupé	86	1'002	T	T	T	T	T	
ZV2	Construit / occupé	120	159	T	T	T	T	T	
ZV2	Construit / occupé	152	1'301	T	T	T	T	T	
11'763									
RFD	Construit / occupé	10	896	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	14	1'342	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	15	719	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	16	543	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	17	91	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	18	809	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	19	918	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	20	895	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	43	1'449	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	44	2'889	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	45	1'149	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	46	1'458	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	47	1'355	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	48	2'337	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	49	1'230	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	51	1'403	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	52	1'939	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	54	1'359	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	55	808	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	56	644	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	57	600	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	58	521	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	59	1'538	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	61	1'116	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	62	888	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	63	1'043	T	T	T	T	T	
RFD	Construit / occupé	65	2'207	T	T	T	T	T	

* T = totalement équipé, 5 = constructible dans les 5 ans

** Accès = accès routier et piéton

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier d'approbation

RFD	Construit / occupé	69	722	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	71	982	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	88	1'359	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	90	1'118	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	92	291	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	93	1'044	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	95	999	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	96	703	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	108	1'000	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	109	1'605	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	110	796	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	111	502	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	113	846	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	115	615	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	118	883	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	119	1'036	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	122	940	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	124	793	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	125	859	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	126	889	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	131	800	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	135	857	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	136	699	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	137	987	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	138	860	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	144	102	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	145	715	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	146	718	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	147	722	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	149	790	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	150	790	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	151	790	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	154	646	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	156	633	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	157	787	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	158	789	T	T	T	T	T
RFD	Construit / occupé	159	782	T	T	T	T	T
62'595								
RFD	Constructible de suite	10	816	T	T	T	T	T
RFD	Constructible de suite	50	954	T	T	T	T	T
RFD	Constructible de suite	61	893	T	T	T	T	T
RFD	Constructible de suite	64	2'673	T	T	T	T	T
RFD	Constructible de suite	87	1'259	T	T	T	T	T
RFD	Constructible de suite	89	1'078	T	T	T	T	T
RFD	Constructible de suite	116	711	T	T	T	T	T
RFD	Constructible de suite	123	668	T	T	T	T	T
9'052								
RFD	Constructible dans les 5 ans	42	4'620	T	T	5	T	T
4'620								
ZM	Construit / occupé	22	1'531	T	T	T	T	T
ZM	Construit / occupé	23	849	T	T	T	T	T
ZM	Construit / occupé	25	2'345	T	T	T	T	T
4'725								
ZM	Constructible de suite	24	1'109	T	T	T	T	T
1'109								
ACT	Construit / occupé	83	6'080	T	T	T	T	T
ACT	Construit / occupé	162	91	T	T	T	T	T
6'171								

* T = totalement équipé, 5 = constructible dans les 5 ans

** Accès = accès routier et piéton

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier d'approbation

IG	Autres	41	395	T	T	T	T	T	
IG	Autres	94	4'649	T	T	T	T	T	
5'044									

* T = totalement équipé, 5 = constructible dans les 5 ans

** Accès = accès routier et piéton

Commune de Ferpicloz

Aperçu de l'état de l'équipement (détail), dossier d'approbation

6 août 2021

Tableau récapitulatifSurfaces en m²

Zone	Total en zone à bâtir	Construit ou occupé	Constructible de suite	Constructible dans les 5 ans	Constructible au-delà des 5 ans	Libre non utilisable	Inconstructible	Autre
ZV1	19'192	12'662	5'488	0	0	0	1'042	0
ZV2	11'763	11'763	0	0	0	0	0	0
RFD	76'267	62'595	9'052	4'620	0	0	0	0
ZM	5'834	4'725	1'109	0	0	0	0	0
ACT	6'171	6'171	0	0	0	0	0	0
IG	5'044	0	0	0	0	0	0	5'044
TOTAUX	124'271	97'916	15'649	4'620	0	0	1'042	5'044